

# 見ていただければきっと気に入る、充実の最新設備！～グレースビル～



ダイキン製エアコン装備  
「さらら除湿」



ゆったり1216サイズの  
TOTO製ユニットバス！



Hお手  
P入れ  
ネル簡単  
！単

汚れにくくお掃除しやすい壁。  
(HQPANEL)

壁(HQPANEL)は表面に汚れが付きにくく、落ちやすいのでお手入れが簡単です。

汚れにくくかびつきにくいHQPANELを採用しています。汚れが付いた場合でも落としやすいので、手間なくラクラクきれいにできます。

さびない積層構造で丈夫で長持ち。カビやさび、汚れに対して優れた耐久性を発揮します。

壁の裏面はシリコンを使わず、いつでも清潔です。

断熱効果のある  
ペアガラスを採用



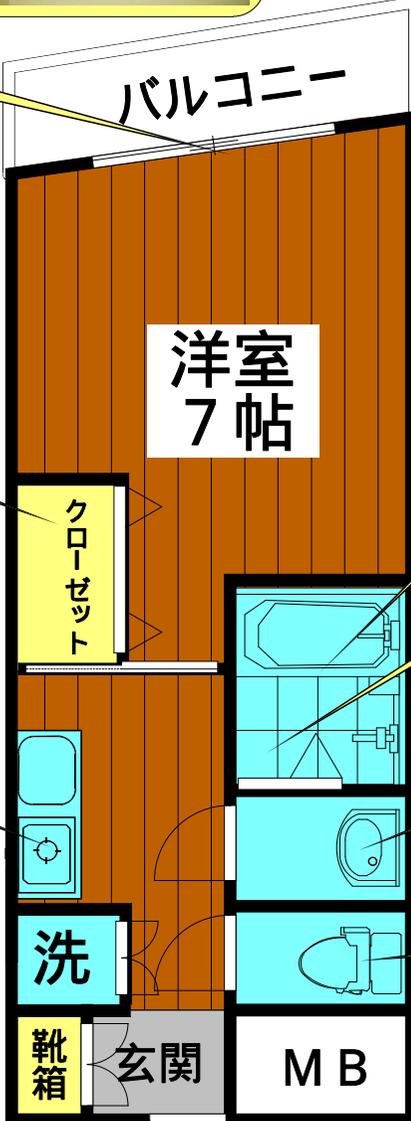
天井めいっぱいまである  
大型収納で収納力  
！！バッチリ！！



最新のIHヒーター搭載  
のキッチンで火力の必要  
な料理もバッチリ！！



給湯器はリンナイ製！！  
キッチンからスイッチ1つで  
自動お湯張りのできるオートバス  
もちろん追い焚きも出来ます！



三菱電機製浴室乾燥機

浴室乾燥でカビの発生を  
防ぎます、雨天の日は  
衣類乾燥、冬場は暖房  
など5つの機能があります。



汚れが付きにくく、落ち  
やすいセフィオンテクト  
洗面ボウルを使用

シャンプードレッサー  
TOTO製洗面台  
750mmの大型サイズ



TOTO製トイレ  
とウォシュレット



トイレもセフィオンテクト

超ツルツルで、汚れが付きにくい  
セフィオンテクト

TOTOの独自開発の釉薬で陶器表面を100万分の1ミリ単位でツルツルに仕上げ、さらに表面にイオンパワーを発生させる技術。かつてない清潔さと、清浄性のよさを実現しました。

「超表面平滑」と「イオンパワー」で汚れにくく、お手入れカンタンを実現します。

陶器表面をツルツルに仕上げているので、汚れやカビはくっつきません。

イオンのチカラが、汚れを裏返しします。

従来の水垢・黒ずみ・尿石など  
水垢の原料となるCaやMgや尿石、尿石の発生原因となる物質は、水中の無機物にイオンで分解。陶器表面上のマイクロレベルに発生したエアと反応し、分解して洗い流されています。

大衆の汚れ(菌防衛)  
大衆に汚れる部分は、陶器表面に発生した1層のプラスイオンが、細菌やウイルスの侵入を物理的に防いでくれます。

従来の「そで」が狭いトイレ空間が狭い  
ウォシュレットの「そで」が無いTOTOアプリコットでトイレすっきり

アプリコット「スッキリひろびる」  
ウォシュレットの操作だけでなく流すのもリモコンでOK！！

オート お湯はわかち、おいだき、保温は全自動。

自動湯はり 設定湯量でストップ 自動おいだき・自動保温

4時間(可変)

「たし湯」

●ふろ設定温度で、設定湯量まで自動湯はり。残り湯があるときでも、設定湯量まで自動湯はり。

●給水温度と設定温度をチェックし、湯温が下がると自動おいだき。

●「たし湯」スイッチを押すだけで、約20Lのお湯がたれます。

※残り湯が循環口より上にある場合は、設定湯量まで湯はりしますが、残り湯が循環口より下にある場合は、残り湯十設定湯量まで湯はります。

インターネットは  
U-SEN光ファイバー  
ベストエフォート100M！！  
基本使用料は共益費に  
含まれています。



インターホンは  
アイホン製。モニター付き  
でエントランスの映像が映ります。  
最新のハンドフリータイプ！

テレビは「としまテレビ」  
のCATV！！  
有料チャンネル以外の  
通常のチャンネルは  
使用料がかかりません。

図面と相違する場合は現況を優先致します。